

DODATEK Č. 3

ke Smlouvě o dílo č. SML/2022/171 (dále jen Smlouva)

číslo dodatku Objednatele: SML/2022/171-3

číslo dodatku Zhotovitele: 12/2022-3

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále jen „Smlouva“)

Článek 1.

MĚSTO ČELÁKOVICE

se sídlem Čelákovice, náměstí 5. května 1, PSČ 250 88

zastoupené: **Ing. Josefem Pátkem**, starostou města

IČ: 00240117

DIČ: CZ00240117

bank. spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-4127201/100

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s. r. o.

se sídlem: Jugoslávská 2090, 276 07 Mělník

jednající: Petr Neumann, jednatel

IČ: 28177851

DIČ: CZ28177851

Zápis v OR, sp.zn.: Vedený u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 130876

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zněním zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento Dodatek č. SML/2022/171-3 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek č. 3“).

Článek 2.

2.1 Článek VI., odst. 1 Smlouvy se doplňuje, nahrazuje a nově zní takto:

1. *Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:*

<i>Cena za dílo</i>	
<i>cena bez DPH:</i>	8 844 238,43 Kč
DPH (21%):	1 857 290,07 Kč
Cena včetně DPH:	10 701 528,50 Kč

2.2 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti a beze změn.

Článek 3.

3.1 Přílohou Dodatku č. 3 je:

Příloha č. 1: Změnový list č.1

Příloha č. 2: Změnový list č.3

Příloha č. 3: Změnový list č.5

3.2 Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven v pěti (5) stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři (3) a zhotovitel dvě (2) vyhotovení.

3.3 Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

3.4 Tento Dodatek č. 3 byl schválen usnesením Rady města č. 30/2022/4.1 ze dne 29. 11. 2022.

3.5 Tímto Dodatkem jsou vypořádány všechna vzájemná práva a povinnosti smluvních stran vyjma ustanovení pojednávajících o zárukách.

V Čelákovicích dne 30-11-2022



V Mělníku dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



 Ing. Josef Pátek
 starosta města


 STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.
 Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník
 IČO: 281 77 851
 DIČ: CZ28177851 
 Petr Neumann
 jednatel

Změnový list

ZL č. 1

Akce: **„Odvodnění a rekonstrukce komunikací v ulici S. K. Neumanna a Bratří Čapků“**

Objednatel: Město Čelákovice, náměstí 5.května 1, 250 88 Čelákovice

Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o, Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník

Zpracovatel projektu: VDI Projekt s.r.o., K Botiči 1453/6, 101 00 Praha 10

Technický dozor: LTM stavební s.r.o., Boženy Jandlové 2132/3, 143 00 Praha - Modřany
Ing. Pavel Krofta

Název: ZMĚNY - STAVEBNÍ PRÁCE

ZL č. ZL č. 1

Vystavil: Ilona Kubicová

Datum vydání ZL: 15.08.2022

Předmět změny a technický popis změny:

ZMĚNA Č.1 – SANACE: Dle projektu měla být provedena sanace aktivní zóny štěrkodrtí frakce 0/63 mm v tl. 500 a 300 mm. Po konzultaci s projektantem byla navržena sanace podloží tak, že na upravenou pláň bude položena vrstva betonové stabilizace KSC II (C 5/6).

Technický popis změny a popis změny dle ZZVZ:

ZMĚNA Č.1 – SANACE: Po konzultaci s projektantem byla navržena sanace podloží tak, že na upravenou pláň bude položena vrstva betonové stabilizace KSC II (C 5/6).

Č.položky: (SO 101) – 9, 12, 13, 14, 30, 31, 101, (SO 102) – 10, 11, 12, 13, 30, 31, 101

Zdůvodnění změny:

Změna stavu dle skutečnosti, než předpokládala PD a VV, nové statické posouzení a doplnění prací a výrobků objednatelem.

V souladu v § 222 odst. 9 ZZVZ nepřekročil cenový nárůst související se změnami podle odst. 5 a 6 §222 ZZVZ popsaných výše nepřesáhl 30% původní hodnotu závazku ze smlouvy.


CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD a ZL č.1:**- 231 396,42 Kč bez DPH****ČASOVÝ DOPAD:** termín dokončení díla posunut na

-

Za objednatele: Jan Chobotský

Podpis

datum


15.8.2022

Za zhotovitele: Miloslav Král

Podpis

datum

STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.
Jurposlavská 2090, 276 01 Měmík
IČO: 281 77 851
DiČ: CZ28177851
V2. 
15.8.2022

Za TDS: Ing. Pavel Krofta

Podpis

datum


15.8.2022

Změnový list

ZL č. 3

Akce: **„Odvodnění a rekonstrukce komunikací v ulici S. K. Neumanna a Bratří Čapků“**

Objednatel: Město Čelákovice, náměstí 5.května 1, 250 88 Čelákovice

Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o, Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník

Zpracovatel projektu: VDI Projekt s.r.o., K Botiči 1453/6, 101 00 Praha 10

Technický dozor: LTM stavební s.r.o., Boženy Jandlové 2132/3, 143 00 Praha - Modřany
Ing. Pavel Krofta

Název: ZMĚNY STAVEBNÍ PRÁCE
ZL č.: ZL č. 3

Vystavil: Ilona Kubicová

Datum vydání ZL: 13.10.2022

Předmět změny a technický popis změny:

ZMĚNA Č.1 – ZAHRAZOVACÍ SLOUPEK: Montáž zahrazovacího sloupku sklopného, bílý komaxit, se zámkem.

ZMĚNA Č.2 – CHRÁNIČKA: Zatažení trubky do chrániček v místě vjezdu.

ZMĚNA Č.3 – OPLÁŠTĚNÍ TRATIVODU: Zřízení opláštění trativodu z geotextílie.

ZMĚNA Č.4 – OPRAVA PODKLADU KSC: Z důvodu rozmáčeného podkladu SC C 5/6 byl podklad odstraněn, výměna podloží v tl. 200 mm za ŠD a znovu proveden stabilizační podklad.

Technický popis změny a popis změny dle ZZVZ:

ZMĚNA Č.1 – ZAHRAZOVACÍ SLOUPEK: Dle situace bude v ulici S.K.Neumanna osazen 2x zahrazovací sloupek, sklopný se zámkem.

Č.položky: (SO 101) – 201, 202

ZMĚNA Č.2 – CHRÁNIČKA: Dle rozhodnutí na stavbě byla v některých vjezdech položena chránička HDPE 110.

Č.položky: (SO 101) – 203, 204

ZMĚNA Č.3 – OPLÁŠTĚNÍ TRATIVODU: Dle rozhodnutí na stavbě bylo zřízeno opláštění trativodu v celé délce rýhy.

Č.položky: (SO 102) – 23, 24

ZMĚNA Č.4 – OPRAVA PODKLADU KSC: Z důvodu rozmáčeného podkladu SC C 5/6 byl podklad odstraněn, výměna podloží v tl. 200 mm za ŠD a znovu proveden stabilizační podklad v délce 35 m na šíři komunikace 4 m.

Č.položky: (SO 102) – 301, 10, 11, 12, 13, 18, 29, 101, 52, 302, 71, 72, 73.

Zdůvodnění změny:

Změna stavu dle skutečnosti, než předpokládala PD a VV, nové statické posouzení a doplnění prací a výrobků objednatelem.

V souladu v § 222 odst. 9 ZZVZ nepřekročil cenový nárůst související se změnami podle odst. 5 a 6 §222 ZZVZ popsanych výše nepřesáhl 30% původní hodnotu závazku ze smlouvy.

CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD a ZL č.3:

+ 266 854,70 Kč bez DPH

ČASOVÝ DOPAD: termín dokončení díla posunut na

-

Za objednatele: Jan Chobotský


.....
Podpis

26.10.2022

.....
datum

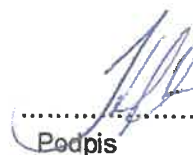
Za zhotovitele: Miloslav Král


.....
Podpis

26.10.2022

.....
datum

Za TDS: Ing. Pavel Krofta


.....
Podpis

26.10.22

.....
datum

Změnový list

ZL č. 5

Akce: **„Odvodnění a rekonstrukce komunikací v ulici S. K. Neumanna a Bratří Čapků“**

Objednatel: Město Čelákovice, náměstí 5.května 1, 250 88 Čelákovice

Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o, Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník

Zpracovatel projektu: VDI Projekt s.r.o., K Botiči 1453/6, 101 00 Praha 10

Technický dozor: LTM stavební s.r.o., Boženy Jandlové 2132/3, 143 00 Praha - Modřany
Ing. Pavel Krofta

Název: ZMĚNY - STAVEBNÍ PRÁCE

ZL č.: ZL č. 5

Vystavil: Ilona Kubicová

Datum vydání ZL: 09.11.2022

Předmět změny a technický popis změny:

ZMĚNA Č.1 – NAPOJENÍ NA KŘIŽOVATKU: Vybourání žulových a betonových obrubníků v křižovatce ul. J. Zeyera, znovu osazení betonových obrubníků silničních a chodníkových v délce 12 m.

ZMĚNA Č.2 – DLAŽBA: Kladení betonové dlažby ke vchodu domu č.p. 955/2.

ZMĚNA Č.3 – KÁCENÍ STROMU: Pokácení vzrostlého stromu na konci ulice Bratří Čapků.

ZMĚNA Č.4 – ODVODŇOVACÍ ŽLAB: Z důvodu kolize vpusti s plynovodem bylo navrženo osazení betonového odvodňovacího žlabu D400 s litinovou mříží v délce 2m.

ZMĚNA Č.5 – UV A POKLOPY: Nebyla osazena nová UV = MĚNĚPRÁCE. Z důvodu nově navrženého napojení bylo položeno navíc 10m kanalizačního potrubí.

Technický popis změny a popis změny dle ZZVZ:

ZMĚNA Č.1 – NAPOJENÍ NA KŘIŽOVATKU: Vybourání žulových a betonových obrubníků v křižovatce ul. J. Zeyera, znovu osazení betonových obrubníků silničních a chodníkových v délce 12 m.
Č.položky: (SO 101) – 7, 59, 501, 60, 66, 67, 68, 70

ZMĚNA Č.2 – DLAŽBA: Kladení betonové dlažby ke vchodu domu č.p. 955/2.
Č.položky: (SO 102) – 503, 10, 11, 12, 13, 18, 28, 47, 50, 71, 72, 73, 76

ZMĚNA Č.3 – KÁCENÍ STROMU: Pokácení vzrostlého stromu na konci ulice Bratří Čapků.
Č.položky: (SO 102) – 502

ZMĚNA Č.4 – ODVODŇOVACÍ ŽLAB: Z důvodu kolize vpusti s plynovodem bylo navrženo osazení betonového odvodňovacího žlabu D400 s litinovou mříží v délce 2m.
Č.položky: (SO 301) – 505, 506, 507, 48

ZMĚNA Č.5 – UV A POKLOPY: Nebyla osazena nová UV = MĚNĚPRÁCE. Z důvodu nově navrženého napojení bylo položeno navíc 10m kanalizačního potrubí.
Č.položky: (SO 301) – 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 17, 18, 23, 24, 25, 32, 504, 48

Zdůvodnění změny:

Změna stavu dle skutečnosti, než předpokládala PD a VV, nové statické posouzení a doplnění prací a výrobků objednatelem.

V souladu v § 222 odst. 9 ZZVZ nepřekročil cenový nárůst související se změnami podle odst. 5 a 6 §222 ZZVZ popsaných výše nepřesáhl 30% původní hodnotu závazku ze smlouvy.

CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD a ZL č.5:

+ 10 859,89 Kč bez DPH

ČASOVÝ DOPAD: termín dokončení díla posunut na

-

Za objednatele: Jan Chobotský

.....
Podpis

9.11.2022

.....
datum

STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.

Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník

ICO: 281 77 851

DIC: CZ28177851

Za zhotovitele: Miloslav Král

.....
Podpis

9.11.2022

.....
datum

Za TDS: Ing. Pavel Krofta

.....
Podpis

9.11.2022

.....
datum